

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ

№ 78-000388

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ФСК "ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188660
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: посёлок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронцовский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 7-Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)703-45-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@fsknw.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ur.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нихамовская
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЛИДЕР СЕВЕРО-ЗАПАД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802847404
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147847002137
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Финансово-строительная корпорация «Лидер»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704569861
	3.1.4	Голосов в органе управления: 76 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крутиков
	3.3.2	Имя: Кирилл
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 24 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронцовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-320-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронцовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-320-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронцовский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "СВЕТЛАНОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-320-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вишерская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "МОСКОВСКИЙ УР КВАРТАЛ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-44-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Строительный комплекс Ленинградской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7841290727
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 7-СА/С/17
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 28.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных организаций Ленинградской области
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7841000509
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 91 158 570 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 392 107 388 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 227 137 975 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Компания награждена золотым знаком «Надежный застройщик России 2015» от Фонда РМГК В 2016 г. Компания номинирована на награждение золотым знаком «Надежный застройщик России 2016» за высочайшие показатели в сфере соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Постановление Правительства Санкт-Петербурга №1222 от 22.12.2014г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приморский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25

	9.2.20	Общая площадь объекта: 36240,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приморский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36262,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приморский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36262,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приморский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2991,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приморский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пригородный, участок 23 (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы) участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14861,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоМетрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842374112
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Румпу Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810855374

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0443.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Кп-026/06-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0412303:1148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 643 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары – с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов – газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой – с набивным и резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 180 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/7439-170
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 818 129,69 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 436 924,84 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 181 655,88 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-18-16/43042-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 003 963,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"

		14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1		Количество жилых помещений: 483					
		15.1.2		Количество нежилых помещений: 6					
		15.1.3		В том числе машино-мест:					
		15.1.4		В том числе иных нежилых помещений: 6					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	28.47	1				
2	жилое	2	1	36.8	1				
3	жилое	2	1	26.24	1				
4	жилое	2	1	22.95	1				
5	жилое	2	1	22.95	1				
6	жилое	2	1	26.94	1				
7	жилое	2	1	26.94	1				
8	жилое	2	1	24.35	1				
9	жилое	2	1	45.16	1				
10	жилое	2	1	36.28	1				
11	жилое	2	1	28.42	1				
12	жилое	3	1	28.47	1				
13	жилое	3	1	36.8	1				
14	жилое	3	1	26.24	1				
15	жилое	3	1	22.95	1				
16	жилое	3	1	22.95	1				
17	жилое	3	1	26.94	1				
18	жилое	3	1	26.94	1				
19	жилое	3	1	24.35	1				
20	жилое	3	1	45.16	1				
21	жилое	3	1	36.28	1				
22	жилое	3	1	28.42	1				
23	жилое	4	1	28.47	1				
24	жилое	4	1	36.8	1				
25	жилое	4	1	26.24	1				
26	жилое	4	1	22.95	1				
27	жилое	4	1	22.95	1				
28	жилое	4	1	26.94	1				
29	жилое	4	1	26.94	1				
30	жилое	4	1	24.35	1				
31	жилое	4	1	45.16	1				
32	жилое	4	1	36.28	1				
33	жилое	4	1	28.42	1				
34	жилое	5	1	28.49	1				
35	жилое	5	1	35.82	1				
36	жилое	5	1	26.24	1				
37	жилое	5	1	22.95	1				
38	жилое	5	1	22.95	1				
39	жилое	5	1	26.27	1				
40	жилое	5	1	26.27	1				
41	жилое	5	1	24.35	1				
42	жилое	5	1	45.16	1				
43	жилое	5	1	35.36	1				
44	жилое	5	1	28.44	1				
45	жилое	6	1	28.49	1				
46	жилое	6	1	35.82	1				
47	жилое	6	1	26.24	1				
48	жилое	6	1	22.95	1				
49	жилое	6	1	22.95	1				
50	жилое	6	1	26.27	1				
51	жилое	6	1	26.27	1				
52	жилое	6	1	24.35	1				
53	жилое	6	1	45.16	1				
54	жилое	6	1	35.36	1				

55	жилое	6	1	28.44	1				
56	жилое	7	1	28.49	1				
57	жилое	7	1	35.82	1				
58	жилое	7	1	26.24	1				
59	жилое	7	1	22.95	1				
60	жилое	7	1	22.95	1				
61	жилое	7	1	26.27	1				
62	жилое	7	1	26.27	1				
63	жилое	7	1	24.35	1				
64	жилое	7	1	45.16	1				
65	жилое	7	1	35.36	1				
66	жилое	7	1	28.44	1				
67	жилое	8	1	28.49	1				
68	жилое	8	1	35.82	1				
69	жилое	8	1	26.24	1				
70	жилое	8	1	22.95	1				
71	жилое	8	1	22.95	1				
72	жилое	8	1	26.27	1				
73	жилое	8	1	26.27	1				
74	жилое	8	1	24.35	1				
75	жилое	8	1	45.16	1				
76	жилое	8	1	35.36	1				
77	жилое	8	1	28.44	1				
78	жилое	9	1	28.49	1				
79	жилое	9	1	35.82	1				
80	жилое	9	1	26.24	1				
81	жилое	9	1	22.95	1				
82	жилое	9	1	22.95	1				
83	жилое	9	1	26.27	1				
84	жилое	9	1	26.27	1				
85	жилое	9	1	24.35	1				
86	жилое	9	1	45.16	1				
87	жилое	9	1	35.36	1				
88	жилое	9	1	28.44	1				
89	жилое	10	1	28.49	1				
90	жилое	10	1	35.82	1				
91	жилое	10	1	26.24	1				
92	жилое	10	1	22.95	1				
93	жилое	10	1	22.95	1				
94	жилое	10	1	26.27	1				
95	жилое	10	1	26.27	1				
96	жилое	10	1	24.35	1				
97	жилое	10	1	45.16	1				
98	жилое	10	1	35.36	1				
99	жилое	10	1	28.44	1				
100	жилое	11	1	28.49	1				
101	жилое	11	1	35.82	1				
102	жилое	11	1	26.24	1				
103	жилое	11	1	22.95	1				
104	жилое	11	1	22.95	1				
105	жилое	11	1	26.27	1				
106	жилое	11	1	26.27	1				
107	жилое	11	1	24.35	1				
108	жилое	11	1	45.16	1				
109	жилое	11	1	35.36	1				
110	жилое	11	1	28.44	1				
111	жилое	12	1	28.47	1				
112	жилое	12	1	36.8	1				
113	жилое	12	1	26.24	1				
114	жилое	12	1	22.95	1				
115	жилое	12	1	22.95	1				
116	жилое	12	1	26.94	1				
117	жилое	12	1	26.94	1				
118	жилое	12	1	24.35	1				
119	жилое	12	1	45.16	1				
120	жилое	12	1	36.28	1				
121	жилое	12	1	28.42	1				
122	жилое	13	1	28.47	1				
123	жилое	13	1	36.8	1				
124	жилое	13	1	26.24	1				
125	жилое	13	1	22.95	1				

126	жилое	13	1	22.95	1				
127	жилое	13	1	26.94	1				
128	жилое	13	1	26.94	1				
129	жилое	13	1	24.35	1				
130	жилое	13	1	45.16	1				
131	жилое	13	1	36.28	1				
132	жилое	13	1	28.42	1				
133	жилое	14	1	28.47	1				
134	жилое	14	1	36.8	1				
135	жилое	14	1	26.24	1				
136	жилое	14	1	22.95	1				
137	жилое	14	1	22.95	1				
138	жилое	14	1	26.94	1				
139	жилое	14	1	26.94	1				
140	жилое	14	1	24.35	1				
141	жилое	14	1	45.16	1				
142	жилое	14	1	36.28	1				
143	жилое	14	1	28.42	1				
144	жилое	15	1	28.47	1				
145	жилое	15	1	36.8	1				
146	жилое	15	1	26.24	1				
147	жилое	15	1	22.95	1				
148	жилое	15	1	22.95	1				
149	жилое	15	1	26.94	1				
150	жилое	15	1	26.94	1				
151	жилое	15	1	24.35	1				
152	жилое	15	1	45.16	1				
153	жилое	15	1	36.28	1				
154	жилое	15	1	28.42	1				
155	жилое	16	1	28.47	1				
156	жилое	16	1	36.8	1				
157	жилое	16	1	26.24	1				
158	жилое	16	1	22.95	1				
159	жилое	16	1	22.95	1				
160	жилое	16	1	26.94	1				
161	жилое	16	1	26.94	1				
162	жилое	16	1	24.35	1				
163	жилое	16	1	45.16	1				
164	жилое	16	1	36.28	1				
165	жилое	16	1	28.42	1				
166	жилое	17	1	28.49	1				
167	жилое	17	1	35.82	1				
168	жилое	17	1	26.24	1				
169	жилое	17	1	22.95	1				
170	жилое	17	1	22.95	1				
171	жилое	17	1	26.27	1				
172	жилое	17	1	26.27	1				
173	жилое	17	1	24.35	1				
174	жилое	17	1	45.16	1				
175	жилое	17	1	35.36	1				
176	жилое	17	1	28.44	1				
177	жилое	18	1	28.49	1				
178	жилое	18	1	35.82	1				
179	жилое	18	1	26.24	1				
180	жилое	18	1	22.95	1				
181	жилое	18	1	22.95	1				
182	жилое	18	1	26.27	1				
183	жилое	18	1	26.27	1				
184	жилое	18	1	24.35	1				
185	жилое	18	1	45.16	1				
186	жилое	18	1	35.36	1				
187	жилое	18	1	28.44	1				
188	жилое	19	1	28.49	1				
189	жилое	19	1	35.82	1				
190	жилое	19	1	26.24	1				
191	жилое	19	1	22.95	1				
192	жилое	19	1	22.95	1				
193	жилое	19	1	26.27	1				
194	жилое	19	1	26.27	1				
195	жилое	19	1	24.35	1				
196	жилое	19	1	45.16	1				

197	жилое	19	1	35.36	1				
198	жилое	19	1	28.44	1				
199	жилое	20	1	28.49	1				
200	жилое	20	1	35.82	1				
201	жилое	20	1	26.24	1				
202	жилое	20	1	22.95	1				
203	жилое	20	1	22.95	1				
204	жилое	20	1	26.27	1				
205	жилое	20	1	26.27	1				
206	жилое	20	1	24.35	1				
207	жилое	20	1	45.16	1				
208	жилое	20	1	35.36	1				
209	жилое	20	1	28.44	1				
210	жилое	21	1	28.49	1				
211	жилое	21	1	35.82	1				
212	жилое	21	1	26.24	1				
213	жилое	21	1	22.95	1				
214	жилое	21	1	22.95	1				
215	жилое	21	1	26.27	1				
216	жилое	21	1	26.27	1				
217	жилое	21	1	24.35	1				
218	жилое	21	1	45.16	1				
219	жилое	21	1	35.36	1				
220	жилое	21	1	28.44	1				
221	жилое	22	1	28.47	1				
222	жилое	22	1	36.8	1				
223	жилое	22	1	26.24	1				
224	жилое	22	1	22.95	1				
225	жилое	22	1	22.95	1				
226	жилое	22	1	26.94	1				
227	жилое	22	1	26.94	1				
228	жилое	22	1	24.35	1				
229	жилое	22	1	45.16	1				
230	жилое	22	1	36.28	1				
231	жилое	22	1	28.42	1				
232	жилое	23	1	28.47	1				
233	жилое	23	1	36.8	1				
234	жилое	23	1	26.24	1				
235	жилое	23	1	22.95	1				
236	жилое	23	1	22.95	1				
237	жилое	23	1	26.94	1				
238	жилое	23	1	26.94	1				
239	жилое	23	1	24.35	1				
240	жилое	23	1	45.16	1				
241	жилое	23	1	36.28	1				
242	жилое	23	1	28.42	1				
243	жилое	24	1	28.47	1				
244	жилое	24	1	36.8	1				
245	жилое	24	1	26.24	1				
246	жилое	24	1	22.95	1				
247	жилое	24	1	22.95	1				
248	жилое	24	1	26.94	1				
249	жилое	24	1	26.94	1				
250	жилое	24	1	24.35	1				
251	жилое	24	1	45.16	1				
252	жилое	24	1	36.28	1				
253	жилое	24	1	28.42	1				
254	жилое	2	2	60.44	2				
255	жилое	2	2	59.84	2				
256	жилое	2	2	59.84	2				
257	жилое	2	2	59.8	2				
258	жилое	2	2	61.39	2				
259	жилое	2	2	38.22	1				
260	жилое	3	2	60.44	2				
261	жилое	3	2	59.84	2				
262	жилое	3	2	59.84	2				
263	жилое	3	2	59.8	2				
264	жилое	3	2	61.39	2				
265	жилое	3	2	38.22	1				
266	жилое	4	2	60.44	2				
267	жилое	4	2	59.84	2				

268	жилое	4	2	59.84	2				
269	жилое	4	2	59.8	2				
270	жилое	4	2	61.39	2				
271	жилое	4	2	38.22	1				
272	жилое	5	2	58.95	2				
273	жилое	5	2	58.8	2				
274	жилое	5	2	58.8	2				
275	жилое	5	2	59.8	2				
276	жилое	5	2	59.74	2				
277	жилое	5	2	37.9	1				
278	жилое	6	2	58.95	2				
279	жилое	6	2	58.8	2				
280	жилое	6	2	58.8	2				
281	жилое	6	2	59.8	2				
282	жилое	6	2	59.74	2				
283	жилое	6	2	37.9	1				
284	жилое	7	2	58.95	2				
285	жилое	7	2	58.8	2				
286	жилое	7	2	58.8	2				
287	жилое	7	2	59.8	2				
288	жилое	7	2	59.74	2				
289	жилое	7	2	37.9	1				
290	жилое	8	2	58.95	2				
291	жилое	8	2	58.8	2				
292	жилое	8	2	58.8	2				
293	жилое	8	2	59.8	2				
294	жилое	8	2	59.74	2				
295	жилое	8	2	37.9	1				
296	жилое	9	2	58.95	2				
297	жилое	9	2	58.8	2				
298	жилое	9	2	58.8	2				
299	жилое	9	2	59.8	2				
300	жилое	9	2	59.74	2				
301	жилое	9	2	37.9	1				
302	жилое	10	2	58.95	2				
303	жилое	10	2	58.8	2				
304	жилое	10	2	58.8	2				
305	жилое	10	2	59.8	2				
306	жилое	10	2	59.74	2				
307	жилое	10	2	37.9	1				
308	жилое	11	2	58.95	2				
309	жилое	11	2	58.8	2				
310	жилое	11	2	58.8	2				
311	жилое	11	2	59.8	2				
312	жилое	11	2	59.74	2				
313	жилое	11	2	37.9	1				
314	жилое	12	2	60.44	2				
315	жилое	12	2	59.84	2				
316	жилое	12	2	59.84	2				
317	жилое	12	2	59.8	2				
318	жилое	12	2	61.39	2				
319	жилое	12	2	38.22	1				
320	жилое	13	2	60.44	2				
321	жилое	13	2	59.84	2				
322	жилое	13	2	59.84	2				
323	жилое	13	2	59.8	2				
324	жилое	13	2	61.39	2				
325	жилое	13	2	38.22	1				
326	жилое	14	2	60.44	2				
327	жилое	14	2	59.84	2				
328	жилое	14	2	59.84	2				
329	жилое	14	2	59.8	2				
330	жилое	14	2	61.39	2				
331	жилое	14	2	38.22	1				
332	жилое	15	2	60.44	2				
333	жилое	15	2	59.84	2				
334	жилое	15	2	59.84	2				
335	жилое	15	2	59.8	2				
336	жилое	15	2	61.39	2				
337	жилое	15	2	38.22	1				
338	жилое	16	2	60.44	2				

339	жилое	16	2	59.84	2				
340	жилое	16	2	59.84	2				
341	жилое	16	2	59.8	2				
342	жилое	16	2	61.39	2				
343	жилое	16	2	38.22	1				
344	жилое	17	2	58.95	2				
345	жилое	17	2	58.8	2				
346	жилое	17	2	58.8	2				
347	жилое	17	2	59.8	2				
348	жилое	17	2	59.74	2				
349	жилое	17	2	37.9	1				
350	жилое	18	2	58.95	2				
351	жилое	18	2	58.8	2				
352	жилое	18	2	58.8	2				
353	жилое	18	2	59.8	2				
354	жилое	18	2	59.74	2				
355	жилое	18	2	37.9	1				
356	жилое	19	2	58.95	2				
357	жилое	19	2	58.8	2				
358	жилое	19	2	58.8	2				
359	жилое	19	2	59.8	2				
360	жилое	19	2	59.74	2				
361	жилое	19	2	37.9	1				
362	жилое	20	2	58.95	2				
363	жилое	20	2	58.8	2				
364	жилое	20	2	58.8	2				
365	жилое	20	2	59.8	2				
366	жилое	20	2	59.74	2				
367	жилое	20	2	37.9	1				
368	жилое	21	2	58.95	2				
369	жилое	21	2	58.8	2				
370	жилое	21	2	58.8	2				
371	жилое	21	2	59.8	2				
372	жилое	21	2	59.76	2				
373	жилое	21	2	37.9	1				
374	жилое	22	2	60.44	2				
375	жилое	22	2	59.84	2				
376	жилое	22	2	59.84	2				
377	жилое	22	2	59.8	2				
378	жилое	22	2	61.39	2				
379	жилое	22	2	38.22	1				
380	жилое	23	2	60.44	2				
381	жилое	23	2	59.84	2				
382	жилое	23	2	59.84	2				
383	жилое	23	2	59.8	2				
384	жилое	23	2	61.39	2				
385	жилое	23	2	38.22	1				
386	жилое	24	2	60.44	2				
387	жилое	24	2	59.84	2				
388	жилое	24	2	59.84	2				
389	жилое	24	2	59.8	2				
390	жилое	24	2	61.39	2				
391	жилое	24	2	38.22	1				
392	жилое	2	3	72.54	3				
393	жилое	2	3	58.72	2				
394	жилое	2	3	38.3	1				
395	жилое	2	3	66.34	3				
396	жилое	3	3	72.54	3				
397	жилое	3	3	58.72	2				
398	жилое	3	3	38.3	1				
399	жилое	3	3	66.34	3				
400	жилое	4	3	72.54	3				
401	жилое	4	3	58.72	2				
402	жилое	4	3	38.3	1				
403	жилое	4	3	66.34	3				
404	жилое	5	3	72.54	3				
405	жилое	5	3	58.72	2				
406	жилое	5	3	37.32	1				
407	жилое	5	3	65.57	3				
408	жилое	6	3	72.54	3				
409	жилое	6	3	58.72	2				

410	жилое	6	3	37.32	1				
411	жилое	6	3	65.57	3				
412	жилое	7	3	72.54	3				
413	жилое	7	3	58.72	2				
414	жилое	7	3	37.32	1				
415	жилое	7	3	65.57	3				
416	жилое	8	3	72.54	3				
417	жилое	8	3	58.72	2				
418	жилое	8	3	37.32	1				
419	жилое	8	3	65.57	3				
420	жилое	9	3	72.54	3				
421	жилое	9	3	58.72	2				
422	жилое	9	3	37.32	1				
423	жилое	9	3	65.57	3				
424	жилое	10	3	72.54	3				
425	жилое	10	3	58.72	2				
426	жилое	10	3	37.32	1				
427	жилое	10	3	65.57	3				
428	жилое	11	3	72.54	3				
429	жилое	11	3	58.72	2				
430	жилое	11	3	37.32	1				
431	жилое	11	3	65.57	3				
432	жилое	12	3	72.54	3				
433	жилое	12	3	58.72	2				
434	жилое	12	3	38.3	1				
435	жилое	12	3	66.34	3				
436	жилое	13	3	72.54	3				
437	жилое	13	3	58.72	2				
438	жилое	13	3	38.3	1				
439	жилое	13	3	66.34	3				
440	жилое	14	3	72.54	3				
441	жилое	14	3	58.72	2				
442	жилое	14	3	38.3	1				
443	жилое	14	3	66.34	3				
444	жилое	15	3	72.54	3				
445	жилое	15	3	58.72	2				
446	жилое	15	3	38.3	1				
447	жилое	15	3	66.34	3				
448	жилое	16	3	72.54	3				
449	жилое	16	3	58.72	2				
450	жилое	16	3	38.3	1				
451	жилое	16	3	66.34	3				
452	жилое	17	3	72.54	3				
453	жилое	17	3	58.72	2				
454	жилое	17	3	37.32	1				
455	жилое	17	3	65.57	3				
456	жилое	18	3	72.54	3				
457	жилое	18	3	58.72	2				
458	жилое	18	3	37.32	1				
459	жилое	18	3	65.57	3				
460	жилое	19	3	72.54	3				
461	жилое	19	3	58.72	2				
462	жилое	19	3	37.32	1				
463	жилое	19	3	65.57	3				
464	жилое	20	3	72.54	3				
465	жилое	20	3	58.72	2				
466	жилое	20	3	37.32	1				
467	жилое	20	3	65.57	3				
468	жилое	21	3	72.54	3				
469	жилое	21	3	58.72	2				
470	жилое	21	3	37.32	1				
471	жилое	21	3	65.57	3				
472	жилое	22	3	72.54	3				
473	жилое	22	3	58.72	2				
474	жилое	22	3	38.3	1				
475	жилое	22	3	66.34	3				
476	жилое	23	3	72.54	3				
477	жилое	23	3	58.72	2				
478	жилое	23	3	38.3	1				
479	жилое	23	3	66.34	3				
480	жилое	24	3	72.54	3				

481	жилое	24	3	58.72	2			
482	жилое	24	3	38.3	1			
483	жилое	24	3	66.34	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	3	115.7	офисы	101.31
					тамбур	5.29
					санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
2	нежилое	1	3	67.74	офисы	56.88
					тамбур	5.29
					санузел	3.35
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
3	нежилое	1	2	108.7	офисы	96.2
					тамбур	6.49
					санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
4	нежилое	1	2	127.08	офисы	114.66
					тамбур	4.41
					санузел	5.02
					Помещение уборочного инвентаря	2.99
5	нежилое	1	1	131.6	офисы	113.75
					тамбур	6.24
					санузел	3
					подсобное помещение	8.61
6	нежилое	1	1	124.52	офисы	106.15
					тамбур	7.13
					санузел	4.66
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1			
--	--	--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1, Подвал на отм. -2,620	Подвал	942,83
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Водомерный узел и насосная хоз. Питья	23,36
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Кабельная	12,73
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Насосная пожаротушения	15,68
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	ИТП встройки	38,72
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	ИТП №1 жилой части	51,69
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.3, Подвал на отм. -2,620	ИТП №2 жилой части	36,3
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.3, Подвал на отм. -2,620	Кабельная	9,91
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Помещение связи	20,84
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, Подвал на отм. -2,620	Лестница	14,87
11	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3,57
12	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	5,41
13	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Холл	21,27
14	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Пом. мытья лап собак	7,26
15	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	3,03
16	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	15,93
17	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Лифтовой холл	7,42
18	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 1 этаж на отм. 0,000	Мусоросборная камера	2,81
19	Место общего пользования	Секция 3.1.1 1 этаж на отм. 0,000	Лестничная клетка	16,76
20	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	7,47
21	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	20,11
22	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Лифтовой холл	6,83
23	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	15,78
24	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Холл	22,99
25	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3,57
26	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	5,29
27	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Пом. мытья лап собак	4,8
28	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Коридор	4,81
29	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4,6
30	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Санузел ТСЖ	3,08
31	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Тамбур	3,12
32	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Помещение ТСЖ	32,91
33	Инженерно-техническое помещение	Секция 3.1.2, 1 этаж на отм. 0,000	Электрощитовая	10,92

105	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Тамбур	200,18
106	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	57,6
107	Место общего пользования	Секция 3.1.2, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	122,16
108	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Коридор	172,08
109	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лифтовой холл	61,12
110	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Тамбур	50,56
111	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Переходная лоджия	74,64
112	Место общего пользования	Секция 3.1.1, 12 – 16, 22 – 24 этажи на отм. +34,300... +46,300, +49,300... +61,300	Лестничная клетка	111,92
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт	
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения	
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды	
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии	
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания	
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре	
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре	
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки	
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре	
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 619 000 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0412303:1148____		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 02/07-2016-П от 01.07.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 75 500 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:0_____
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 15/19-2016-П от 15.09.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 92 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:0_____
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в соответствии с положениями части 8 статьи 8 Федерального закона от 01 июля 2018 года №175 - ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч.№ 40702810580040000480, банк: Филиал Удельный Банка ВТБ (ПАО), Кор. Сч. 30101810200000000704 в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО), БИК 044030704.
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0126-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0025-16-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0443.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Кп-026/06-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0412303:1148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 643 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары – с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов – газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой – с набивным и резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 180 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/7439-170
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 818 129,69 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 436 924,84 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 181 655,88 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-18-16/43042-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 003 963,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 483
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	27.89	1				
2	жилое	2	1	35.51	1				
3	жилое	2	1	26.68	1				
4	жилое	2	1	22.49	1				
5	жилое	2	1	22.48	1				
6	жилое	2	1	26.78	1				
7	жилое	2	1	26.74	1				
8	жилое	2	1	23.75	1				
9	жилое	2	1	43.02	1				
10	жилое	2	1	34.93	1				
11	жилое	2	1	28.94	1				
12	жилое	3	1	27.89	1				
13	жилое	3	1	35.51	1				
14	жилое	3	1	26.68	1				
15	жилое	3	1	22.49	1				
16	жилое	3	1	22.48	1				
17	жилое	3	1	26.78	1				
18	жилое	3	1	26.74	1				
19	жилое	3	1	23.75	1				
20	жилое	3	1	43.02	1				
21	жилое	3	1	34.93	1				

22	жилое	3	1	28.94	1				
23	жилое	4	1	27.89	1				
24	жилое	4	1	35.51	1				
25	жилое	4	1	26.68	1				
26	жилое	4	1	22.49	1				
27	жилое	4	1	22.48	1				
28	жилое	4	1	26.78	1				
29	жилое	4	1	26.74	1				
30	жилое	4	1	23.75	1				
31	жилое	4	1	43.02	1				
32	жилое	4	1	34.93	1				
33	жилое	4	1	28.94	1				
34	жилое	5	1	27.86	1				
35	жилое	5	1	34.56	1				
36	жилое	5	1	26.68	1				
37	жилое	5	1	22.49	1				
38	жилое	5	1	22.48	1				
39	жилое	5	1	26.2	1				
40	жилое	5	1	26.16	1				
41	жилое	5	1	23.75	1				
42	жилое	5	1	43.02	1				
43	жилое	5	1	33.95	1				
44	жилое	5	1	28.91	1				
45	жилое	6	1	28.1	1				
46	жилое	6	1	34.95	1				
47	жилое	6	1	26.72	1				
48	жилое	6	1	22.57	1				
49	жилое	6	1	22.51	1				
50	жилое	6	1	26.45	1				
51	жилое	6	1	26.41	1				
52	жилое	6	1	23.95	1				
53	жилое	6	1	43.65	1				
54	жилое	6	1	34.5	1				
55	жилое	6	1	29.06	1				
56	жилое	7	1	28.1	1				
57	жилое	7	1	34.95	1				
58	жилое	7	1	26.72	1				
59	жилое	7	1	22.57	1				
60	жилое	7	1	22.51	1				
61	жилое	7	1	26.45	1				
62	жилое	7	1	26.41	1				
63	жилое	7	1	23.95	1				
64	жилое	7	1	43.65	1				
65	жилое	7	1	34.5	1				
66	жилое	7	1	29.06	1				
67	жилое	8	1	28.1	1				
68	жилое	8	1	34.95	1				
69	жилое	8	1	26.72	1				
70	жилое	8	1	22.57	1				
71	жилое	8	1	22.51	1				
72	жилое	8	1	26.45	1				
73	жилое	8	1	26.41	1				
74	жилое	8	1	23.95	1				
75	жилое	8	1	43.65	1				
76	жилое	8	1	34.5	1				
77	жилое	8	1	29.06	1				
78	жилое	9	1	28.1	1				
79	жилое	9	1	34.95	1				
80	жилое	9	1	26.72	1				
81	жилое	9	1	22.57	1				
82	жилое	9	1	22.51	1				
83	жилое	9	1	26.45	1				
84	жилое	9	1	26.41	1				
85	жилое	9	1	23.95	1				
86	жилое	9	1	43.65	1				
87	жилое	9	1	34.5	1				
88	жилое	9	1	29.06	1				
89	жилое	10	1	28.1	1				
90	жилое	10	1	34.95	1				
91	жилое	10	1	26.72	1				
92	жилое	10	1	22.57	1				

93	жилое	10	1	22.51	1				
94	жилое	10	1	26.45	1				
95	жилое	10	1	26.41	1				
96	жилое	10	1	23.95	1				
97	жилое	10	1	43.65	1				
98	жилое	10	1	34.5	1				
99	жилое	10	1	29.06	1				
100	жилое	11	1	28.1	1				
101	жилое	11	1	34.95	1				
102	жилое	11	1	26.72	1				
103	жилое	11	1	22.57	1				
104	жилое	11	1	22.51	1				
105	жилое	11	1	26.45	1				
106	жилое	11	1	26.41	1				
107	жилое	11	1	23.95	1				
108	жилое	11	1	43.65	1				
109	жилое	11	1	34.5	1				
110	жилое	11	1	29.06	1				
111	жилое	12	1	28.13	1				
112	жилое	12	1	35.91	1				
113	жилое	12	1	26.72	1				
114	жилое	12	1	22.57	1				
115	жилое	12	1	22.51	1				
116	жилое	12	1	27.02	1				
117	жилое	12	1	27	1				
118	жилое	12	1	23.95	1				
119	жилое	12	1	43.65	1				
120	жилое	12	1	35.47	1				
121	жилое	12	1	29.09	1				
122	жилое	13	1	28.13	1				
123	жилое	13	1	35.91	1				
124	жилое	13	1	26.72	1				
125	жилое	13	1	22.57	1				
126	жилое	13	1	22.51	1				
127	жилое	13	1	27.02	1				
128	жилое	13	1	27	1				
129	жилое	13	1	23.95	1				
130	жилое	13	1	43.65	1				
131	жилое	13	1	35.47	1				
132	жилое	13	1	29.09	1				
133	жилое	14	1	28.13	1				
134	жилое	14	1	35.91	1				
135	жилое	14	1	26.72	1				
136	жилое	14	1	22.57	1				
137	жилое	14	1	22.51	1				
138	жилое	14	1	27.02	1				
139	жилое	14	1	27	1				
140	жилое	14	1	23.95	1				
141	жилое	14	1	43.65	1				
142	жилое	14	1	35.47	1				
143	жилое	14	1	29.09	1				
144	жилое	15	1	28.13	1				
145	жилое	15	1	35.91	1				
146	жилое	15	1	26.72	1				
147	жилое	15	1	22.57	1				
148	жилое	15	1	22.51	1				
149	жилое	15	1	27.02	1				
150	жилое	15	1	27	1				
151	жилое	15	1	23.95	1				
152	жилое	15	1	43.65	1				
153	жилое	15	1	35.47	1				
154	жилое	15	1	29.09	1				
155	жилое	16	1	28.13	1				
156	жилое	16	1	35.91	1				
157	жилое	16	1	26.72	1				
158	жилое	16	1	22.57	1				
159	жилое	16	1	22.51	1				
160	жилое	16	1	27.02	1				
161	жилое	16	1	27	1				
162	жилое	16	1	23.95	1				
163	жилое	16	1	43.65	1				

164	жилое	16	1	35.47	1				
165	жилое	16	1	29.09	1				
166	жилое	17	1	28.1	1				
167	жилое	17	1	34.95	1				
168	жилое	17	1	26.72	1				
169	жилое	17	1	22.57	1				
170	жилое	17	1	22.51	1				
171	жилое	17	1	26.45	1				
172	жилое	17	1	26.41	1				
173	жилое	17	1	23.95	1				
174	жилое	17	1	43.65	1				
175	жилое	17	1	34.5	1				
176	жилое	17	1	29.06	1				
177	жилое	18	1	28.1	1				
178	жилое	18	1	34.95	1				
179	жилое	18	1	26.72	1				
180	жилое	18	1	22.57	1				
181	жилое	18	1	22.51	1				
182	жилое	18	1	26.45	1				
183	жилое	18	1	26.41	1				
184	жилое	18	1	23.95	1				
185	жилое	18	1	43.65	1				
186	жилое	18	1	34.5	1				
187	жилое	18	1	29.06	1				
188	жилое	19	1	28.1	1				
189	жилое	19	1	34.95	1				
190	жилое	19	1	26.72	1				
191	жилое	19	1	22.57	1				
192	жилое	19	1	22.51	1				
193	жилое	19	1	26.45	1				
194	жилое	19	1	26.41	1				
195	жилое	19	1	23.95	1				
196	жилое	19	1	43.65	1				
197	жилое	19	1	34.5	1				
198	жилое	19	1	29.06	1				
199	жилое	20	1	28.1	1				
200	жилое	20	1	34.95	1				
201	жилое	20	1	26.72	1				
202	жилое	20	1	22.57	1				
203	жилое	20	1	22.51	1				
204	жилое	20	1	26.45	1				
205	жилое	20	1	26.41	1				
206	жилое	20	1	23.95	1				
207	жилое	20	1	43.65	1				
208	жилое	20	1	34.5	1				
209	жилое	20	1	29.06	1				
210	жилое	21	1	28.1	1				
211	жилое	21	1	34.95	1				
212	жилое	21	1	26.72	1				
213	жилое	21	1	22.57	1				
214	жилое	21	1	22.51	1				
215	жилое	21	1	26.45	1				
216	жилое	21	1	26.41	1				
217	жилое	21	1	23.95	1				
218	жилое	21	1	43.65	1				
219	жилое	21	1	34.5	1				
220	жилое	21	1	29.06	1				
221	жилое	22	1	28.13	1				
222	жилое	22	1	35.91	1				
223	жилое	22	1	26.72	1				
224	жилое	22	1	22.57	1				
225	жилое	22	1	22.51	1				
226	жилое	22	1	27.02	1				
227	жилое	22	1	27	1				
228	жилое	22	1	23.95	1				
229	жилое	22	1	43.65	1				
230	жилое	22	1	35.47	1				
231	жилое	22	1	29.09	1				
232	жилое	23	1	28.13	1				
233	жилое	23	1	35.91	1				
234	жилое	23	1	26.72	1				

235	жилое	23	1	22.57	1				
236	жилое	23	1	22.51	1				
237	жилое	23	1	27.02	1				
238	жилое	23	1	27	1				
239	жилое	23	1	23.95	1				
240	жилое	23	1	43.65	1				
241	жилое	23	1	35.47	1				
242	жилое	23	1	29.09	1				
243	жилое	24	1	28.13	1				
244	жилое	24	1	35.91	1				
245	жилое	24	1	26.72	1				
246	жилое	24	1	22.57	1				
247	жилое	24	1	22.51	1				
248	жилое	24	1	27.02	1				
249	жилое	24	1	27	1				
250	жилое	24	1	23.95	1				
251	жилое	24	1	43.65	1				
252	жилое	24	1	35.47	1				
253	жилое	24	1	29.09	1				
254	жилое	2	2	58.6	2				
255	жилое	2	2	58.56	2				
256	жилое	2	2	59.84	2				
257	жилое	2	2	58.22	2				
258	жилое	2	2	60.82	2				
259	жилое	2	2	41.03	1				
260	жилое	3	2	58.6	2				
261	жилое	3	2	58.56	2				
262	жилое	3	2	59.84	2				
263	жилое	3	2	58.22	2				
264	жилое	3	2	60.82	2				
265	жилое	3	2	41.03	1				
266	жилое	4	2	58.6	2				
267	жилое	4	2	58.56	2				
268	жилое	4	2	59.84	2				
269	жилое	4	2	58.22	2				
270	жилое	4	2	60.82	2				
271	жилое	4	2	41.03	1				
272	жилое	5	2	57.16	2				
273	жилое	5	2	57.61	2				
274	жилое	5	2	58.8	2				
275	жилое	5	2	58.22	2				
276	жилое	5	2	59.35	2				
277	жилое	5	2	40.68	1				
278	жилое	6	2	57.72	2				
279	жилое	6	2	57.92	2				
280	жилое	6	2	58.8	2				
281	жилое	6	2	58.74	2				
282	жилое	6	2	59.69	2				
283	жилое	6	2	41.03	1				
284	жилое	7	2	57.72	2				
285	жилое	7	2	57.92	2				
286	жилое	7	2	58.8	2				
287	жилое	7	2	58.74	2				
288	жилое	7	2	59.69	2				
289	жилое	7	2	41.03	1				
290	жилое	8	2	57.72	2				
291	жилое	8	2	57.92	2				
292	жилое	8	2	58.8	2				
293	жилое	8	2	58.74	2				
294	жилое	8	2	59.69	2				
295	жилое	8	2	41.03	1				
296	жилое	9	2	57.72	2				
297	жилое	9	2	57.92	2				
298	жилое	9	2	58.8	2				
299	жилое	9	2	58.74	2				
300	жилое	9	2	59.69	2				
301	жилое	9	2	41.03	1				
302	жилое	10	2	57.72	2				
303	жилое	10	2	57.92	2				
304	жилое	10	2	58.8	2				
305	жилое	10	2	58.74	2				

306	жилое	10	2	59.69	2				
307	жилое	10	2	41.03	1				
308	жилое	11	2	57.72	2				
309	жилое	11	2	57.92	2				
310	жилое	11	2	58.8	2				
311	жилое	11	2	58.74	2				
312	жилое	11	2	59.69	2				
313	жилое	11	2	41.03	1				
314	жилое	12	2	59.2	2				
315	жилое	12	2	58.9	2				
316	жилое	12	2	59.84	2				
317	жилое	12	2	58.74	2				
318	жилое	12	2	61.04	2				
319	жилое	12	2	41.37	1				
320	жилое	13	2	59.2	2				
321	жилое	13	2	58.9	2				
322	жилое	13	2	59.84	2				
323	жилое	13	2	58.74	2				
324	жилое	13	2	61.04	2				
325	жилое	13	2	41.37	1				
326	жилое	14	2	59.2	2				
327	жилое	14	2	58.9	2				
328	жилое	14	2	59.84	2				
329	жилое	14	2	58.74	2				
330	жилое	14	2	61.04	2				
331	жилое	14	2	41.37	1				
332	жилое	15	2	59.2	2				
333	жилое	15	2	58.9	2				
334	жилое	15	2	59.84	2				
335	жилое	15	2	58.74	2				
336	жилое	15	2	61.04	2				
337	жилое	15	2	41.37	1				
338	жилое	16	2	59.2	2				
339	жилое	16	2	58.9	2				
340	жилое	16	2	59.84	2				
341	жилое	16	2	58.74	2				
342	жилое	16	2	61.04	2				
343	жилое	16	2	41.37	1				
344	жилое	17	2	57.72	2				
345	жилое	17	2	57.92	2				
346	жилое	17	2	58.8	2				
347	жилое	17	2	58.74	2				
348	жилое	17	2	59.69	2				
349	жилое	17	2	41.03	1				
350	жилое	18	2	57.72	2				
351	жилое	18	2	57.92	2				
352	жилое	18	2	58.8	2				
353	жилое	18	2	58.74	2				
354	жилое	18	2	59.69	2				
355	жилое	18	2	41.03	1				
356	жилое	19	2	57.72	2				
357	жилое	19	2	57.92	2				
358	жилое	19	2	58.8	2				
359	жилое	19	2	58.74	2				
360	жилое	19	2	59.69	2				
361	жилое	19	2	41.03	1				
362	жилое	20	2	57.72	2				
363	жилое	20	2	57.92	2				
364	жилое	20	2	58.8	2				
365	жилое	20	2	58.74	2				
366	жилое	20	2	59.69	2				
367	жилое	20	2	41.03	1				
368	жилое	21	2	57.72	2				
369	жилое	21	2	57.92	2				
370	жилое	21	2	58.8	2				
371	жилое	21	2	58.74	2				
372	жилое	21	2	59.69	2				
373	жилое	21	2	41.03	1				
374	жилое	22	2	59.2	2				
375	жилое	22	2	58.9	2				
376	жилое	22	2	59.84	2				

377	жилое	22	2	58.74	2				
378	жилое	22	2	61.04	2				
379	жилое	22	2	41.37	1				
380	жилое	23	2	59.2	2				
381	жилое	23	2	58.9	2				
382	жилое	23	2	59.84	2				
383	жилое	23	2	58.74	2				
384	жилое	23	2	61.04	2				
385	жилое	23	2	41.37	1				
386	жилое	24	2	59.2	2				
387	жилое	24	2	58.9	2				
388	жилое	24	2	59.84	2				
389	жилое	24	2	58.74	2				
390	жилое	24	2	61.04	2				
391	жилое	24	2	41.37	1				
392	жилое	2	3	76.42	3				
393	жилое	2	3	56.29	2				
394	жилое	2	3	37.71	1				
395	жилое	2	3	69.82	3				
396	жилое	3	3	76.42	3				
397	жилое	3	3	56.29	2				
398	жилое	3	3	37.71	1				
399	жилое	3	3	69.82	3				
400	жилое	4	3	76.42	3				
401	жилое	4	3	56.29	2				
402	жилое	4	3	37.71	1				
403	жилое	4	3	69.82	3				
404	жилое	5	3	76.42	3				
405	жилое	5	3	56.3	2				
406	жилое	5	3	36.16	1				
407	жилое	5	3	68.31	3				
408	жилое	6	3	76.5	3				
409	жилое	6	3	57.18	2				
410	жилое	6	3	36.54	1				
411	жилое	6	3	68.66	3				
412	жилое	7	3	76.5	3				
413	жилое	7	3	57.18	2				
414	жилое	7	3	36.54	1				
415	жилое	7	3	68.66	3				
416	жилое	8	3	76.5	3				
417	жилое	8	3	57.18	2				
418	жилое	8	3	36.54	1				
419	жилое	8	3	68.66	3				
420	жилое	9	3	76.5	3				
421	жилое	9	3	57.18	2				
422	жилое	9	3	36.54	1				
423	жилое	9	3	68.66	3				
424	жилое	10	3	76.5	3				
425	жилое	10	3	57.18	2				
426	жилое	10	3	36.54	1				
427	жилое	10	3	68.66	3				
428	жилое	11	3	76.5	3				
429	жилое	11	3	57.18	2				
430	жилое	11	3	36.54	1				
431	жилое	11	3	68.66	3				
432	жилое	12	3	76.5	3				
433	жилое	12	3	57.18	2				
434	жилое	12	3	38.16	1				
435	жилое	12	3	70.23	3				
436	жилое	13	3	76.5	3				
437	жилое	13	3	57.18	2				
438	жилое	13	3	38.16	1				
439	жилое	13	3	70.23	3				
440	жилое	14	3	76.5	3				
441	жилое	14	3	57.18	2				
442	жилое	14	3	38.16	1				
443	жилое	14	3	70.23	3				
444	жилое	15	3	76.5	3				
445	жилое	15	3	57.18	2				
446	жилое	15	3	38.16	1				
447	жилое	15	3	70.23	3				

448	жилое	16	3	76.5	3				
449	жилое	16	3	57.18	2				
450	жилое	16	3	38.16	1				
451	жилое	16	3	70.23	3				
452	жилое	17	3	76.5	3				
453	жилое	17	3	57.18	2				
454	жилое	17	3	36.54	1				
455	жилое	17	3	68.66	3				
456	жилое	18	3	76.5	3				
457	жилое	18	3	57.18	2				
458	жилое	18	3	36.54	1				
459	жилое	18	3	68.66	3				
460	жилое	19	3	76.5	3				
461	жилое	19	3	57.18	2				
462	жилое	19	3	36.54	1				
463	жилое	19	3	68.66	3				
464	жилое	20	3	76.5	3				
465	жилое	20	3	57.18	2				
466	жилое	20	3	36.54	1				
467	жилое	20	3	68.66	3				
468	жилое	21	3	76.5	3				
469	жилое	21	3	57.18	2				
470	жилое	21	3	36.54	1				
471	жилое	21	3	68.66	3				
472	жилое	22	3	76.5	3				
473	жилое	22	3	57.18	2				
474	жилое	22	3	38.16	1				
475	жилое	22	3	70.23	3				
476	жилое	23	3	76.5	3				
477	жилое	23	3	57.18	2				
478	жилое	23	3	38.16	1				
479	жилое	23	3	70.23	3				
480	жилое	24	3	76.5	3				
481	жилое	24	3	57.18	2				
482	жилое	24	3	38.16	1				
483	жилое	24	3	70.23	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	3	115.7	офисы	101.31
					тамбур	5.29
					санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
2	нежилое	1	3	67.74	офисы	56.87
					тамбур	5.29
					санузел	3.36
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
3	нежилое	1	2	108.7	офисы	96.2
					тамбур	6.49
					санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
4	нежилое	1	2	125.1	офисы	113.19
					тамбур	3.9
					санузел	5.02
					Помещение уборочного инвентаря	2.99
5	нежилое	1	1	131.6	офисы	113.75
					тамбур	6.24
					санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	8.61
6	нежилое	1	1	101.51	офисы	84.23
					тамбур	7.13
					санузел	3.57
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	подвал	375.29
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	подвал	263.43
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал на отм.-2,620	подвал	297.19
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	кабельная	9.91
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	ИТП №2 жилой части	36.3
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП №1 жилой части	51.69
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП встройки	38.72
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	лестница	14.87
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	насосная пожаротушения	15.68
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	водомерный узел и насосная хоз. питья	23.36
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	кабельная	12.73
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	помещение связи	20.84
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.31
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.57
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.42
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	23.71
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	8.15
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.92
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.18
24	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.18
25	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	32.35
26	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	8.1
27	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	С/У (комната охранника)	2.57
28	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
29	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	комната охранника	19.92
30	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	помещение ТСЖ	32.91
31	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	10.92
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	С/У ТСЖ	3.08
33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.57
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	коридор	4.27
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
36	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.29
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.78
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	22.99
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	14.82
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.27
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	5.15
42	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	6.09
43	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	18.37
44	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	10.73
45	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
46	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	4.59
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	3.03
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	2.46
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
50	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.84
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	14.72
52	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	20.78
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.67
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	7.26
55	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5.08
56	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.1
57	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
58	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	44.79
59	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.83
60	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.22
61	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.95
62	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.27
63	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	36.72
64	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	6.09
65	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	23.23
66	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	7.71
67	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.11
68	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	20.29
69	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.61
70	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.27
71	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.84

72	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	13.73
73	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	44.8
74	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.83
75	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.22
76	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.95
77	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.27
78	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	36.72
79	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	6.09
80	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	23.23
81	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	7.66
82	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.11
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	20.29
84	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.61
85	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.27
86	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.84
87	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	13.73
88	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	45.32
89	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	8.12
90	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.39
91	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.23
92	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.27
93	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	37.6
94	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	6.27
95	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	24.04
96	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	7.87
97	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.11
98	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	20.89
99	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	7.84
100	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.44
101	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.11
102	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	13.73
103	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	45.32
104	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	8.12
105	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	6.39
106	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	10.23
107	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.27
108	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	37.6
109	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	6.27
110	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	24.04
111	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	7.87
112	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.11
113	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	20.89
114	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,301	лифтовой холл	7.84
115	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,302	тамбур	6.44
116	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,303	переходная лоджия	10.11
117	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,304	лестничная клетка	13.73
118	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.27
119	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.23
120	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	тамбур	5.62
121	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.61
122	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.11
123	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	7.87
124	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	тамбур	27.88
125	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	14.87
126	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	13.73
127	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.11
128	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	тамбур	5.91
129	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.25

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре

7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 619 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0412303:1148 ____	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 02/07-2016-П от 01.07.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 75 500 000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:0 ____	
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 15/19-2016-П от 15.09.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью	

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 92 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в соответствии с положениями части 8 статьи 8 Федерального закона от 01 июля 2018 года №175 - ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч.№ 40702810580040000480, банк: Филиал Удельный Банка ВТБ (ПАО), Кор. Сч. 30101810200000000704 в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО), БИК 044030704.
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоМетрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842374112
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Румпу Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0025-16-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0443.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Кп-026/06-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0412303:1148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 643 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары – с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов – газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой – с набивным и резиновым покрытием

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 180 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/7439-170
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 818 129,69 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 436 924,84 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 181 655,88 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-18-16/43042-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 003 963,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 483
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
484	жилое	2	4	71.81	3				
485	жилое	2	4	37.7	1				
486	жилое	2	4	56.26	2				
487	жилое	2	4	76.4	3				
488	жилое	3	4	71.81	3				
489	жилое	3	4	37.7	1				
490	жилое	3	4	56.26	2				
491	жилое	3	4	76.4	3				
492	жилое	4	4	71.81	3				
493	жилое	4	4	37.7	1				
494	жилое	4	4	56.26	2				
495	жилое	4	4	76.4	3				
496	жилое	5	4	67.13	3				
497	жилое	5	4	36.15	1				
498	жилое	5	4	56.27	2				
499	жилое	5	4	76.4	3				
500	жилое	6	4	67.54	3				
501	жилое	6	4	36.53	1				
502	жилое	6	4	57.16	2				
503	жилое	6	4	76.47	3				
504	жилое	7	4	67.54	3				
505	жилое	7	4	36.53	1				
506	жилое	7	4	57.16	2				
507	жилое	7	4	76.47	3				
508	жилое	8	4	67.54	3				
509	жилое	8	4	36.53	1				
510	жилое	8	4	57.16	2				
511	жилое	8	4	76.47	3				
512	жилое	9	4	67.54	3				
513	жилое	9	4	36.53	1				
514	жилое	9	4	57.16	2				
515	жилое	9	4	76.47	3				
516	жилое	10	4	67.54	3				
517	жилое	10	4	36.53	1				
518	жилое	10	4	57.16	2				
519	жилое	10	4	76.47	3				
520	жилое	11	4	67.54	3				
521	жилое	11	4	36.53	1				
522	жилое	11	4	57.16	2				
523	жилое	11	4	76.47	3				
524	жилое	12	4	72.27	3				

525	жилое	12	4	38.16	1				
526	жилое	12	4	57.16	2				
527	жилое	12	4	76.47	3				
528	жилое	13	4	72.27	3				
529	жилое	13	4	38.16	1				
530	жилое	13	4	57.16	2				
531	жилое	13	4	76.47	3				
532	жилое	14	4	72.27	3				
533	жилое	14	4	38.16	1				
534	жилое	14	4	57.16	2				
535	жилое	14	4	76.47	3				
536	жилое	15	4	72.27	3				
537	жилое	15	4	38.16	1				
538	жилое	15	4	57.16	2				
539	жилое	15	4	76.47	3				
540	жилое	16	4	72.27	3				
541	жилое	16	4	38.16	1				
542	жилое	16	4	57.16	2				
543	жилое	16	4	76.47	3				
544	жилое	17	4	67.54	3				
545	жилое	17	4	36.53	1				
546	жилое	17	4	57.16	2				
547	жилое	17	4	76.47	3				
548	жилое	18	4	67.54	3				
549	жилое	18	4	36.53	1				
550	жилое	18	4	57.16	2				
551	жилое	18	4	76.47	3				
552	жилое	19	4	67.54	3				
553	жилое	19	4	36.53	1				
554	жилое	19	4	57.16	2				
555	жилое	19	4	76.47	3				
556	жилое	20	4	67.54	3				
557	жилое	20	4	36.53	1				
558	жилое	20	4	57.16	2				
559	жилое	20	4	76.47	3				
560	жилое	21	4	67.54	3				
561	жилое	21	4	36.53	1				
562	жилое	21	4	57.16	2				
563	жилое	21	4	76.47	3				
564	жилое	22	4	72.27	3				
565	жилое	22	4	38.16	1				
566	жилое	22	4	57.16	2				
567	жилое	22	4	76.47	3				
568	жилое	23	4	72.27	3				
569	жилое	23	4	38.16	1				
570	жилое	23	4	57.16	2				
571	жилое	23	4	76.47	3				
572	жилое	24	4	72.27	3				
573	жилое	24	4	38.16	1				
574	жилое	24	4	57.16	2				
575	жилое	24	4	76.47	3				
576	жилое	2	5	41.01	1				
577	жилое	2	5	60.8	2				
578	жилое	2	5	45.18	2				
579	жилое	2	5	72.66	2				
580	жилое	2	5	58.54	2				
581	жилое	2	5	58.58	2				
582	жилое	3	5	41.01	1				
583	жилое	3	5	60.8	2				
584	жилое	3	5	45.18	2				
585	жилое	3	5	72.66	2				
586	жилое	3	5	58.54	2				
587	жилое	3	5	58.58	2				
588	жилое	4	5	41.01	1				
589	жилое	4	5	60.8	2				
590	жилое	4	5	45.18	2				
591	жилое	4	5	72.66	2				
592	жилое	4	5	58.54	2				
593	жилое	4	5	58.58	2				
594	жилое	5	5	40.66	1				
595	жилое	5	5	59.25	2				

596	жилое	5	5	45.19	2				
597	жилое	5	5	71.67	2				
598	жилое	5	5	57.59	2				
599	жилое	5	5	57.15	2				
600	жилое	6	5	41.01	1				
601	жилое	6	5	59.67	2				
602	жилое	6	5	45.67	2				
603	жилое	6	5	71.9	2				
604	жилое	6	5	57.9	2				
605	жилое	6	5	57.7	2				
606	жилое	7	5	41.01	1				
607	жилое	7	5	59.67	2				
608	жилое	7	5	45.67	2				
609	жилое	7	5	71.9	2				
610	жилое	7	5	57.9	2				
611	жилое	7	5	57.7	2				
612	жилое	8	5	41.01	1				
613	жилое	8	5	59.67	2				
614	жилое	8	5	45.67	2				
615	жилое	8	5	71.9	2				
616	жилое	8	5	57.9	2				
617	жилое	8	5	57.7	2				
618	жилое	9	5	41.01	1				
619	жилое	9	5	59.67	2				
620	жилое	9	5	45.67	2				
621	жилое	9	5	71.9	2				
622	жилое	9	5	57.9	2				
623	жилое	9	5	57.7	2				
624	жилое	10	5	41.01	1				
625	жилое	10	5	59.67	2				
626	жилое	10	5	45.67	2				
627	жилое	10	5	71.9	2				
628	жилое	10	5	57.9	2				
629	жилое	10	5	57.7	2				
630	жилое	11	5	41.01	1				
631	жилое	11	5	59.67	2				
632	жилое	11	5	45.67	2				
633	жилое	11	5	71.9	2				
634	жилое	11	5	57.9	2				
635	жилое	11	5	57.7	2				
636	жилое	12	5	41.36	1				
637	жилое	12	5	61.02	2				
638	жилое	12	5	45.67	2				
639	жилое	12	5	72.91	2				
640	жилое	12	5	58.88	2				
641	жилое	12	5	59.19	2				
642	жилое	13	5	41.36	1				
643	жилое	13	5	61.02	2				
644	жилое	13	5	45.67	2				
645	жилое	13	5	72.91	2				
646	жилое	13	5	58.88	2				
647	жилое	13	5	59.19	2				
648	жилое	14	5	41.36	1				
649	жилое	14	5	61.02	2				
650	жилое	14	5	45.67	2				
651	жилое	14	5	72.91	2				
652	жилое	14	5	58.88	2				
653	жилое	14	5	59.19	2				
654	жилое	15	5	41.36	1				
655	жилое	15	5	61.02	2				
656	жилое	15	5	45.67	2				
657	жилое	15	5	72.91	2				
658	жилое	15	5	58.88	2				
659	жилое	15	5	59.19	2				
660	жилое	16	5	41.36	1				
661	жилое	16	5	61.02	2				
662	жилое	16	5	45.67	2				
663	жилое	16	5	72.91	2				
664	жилое	16	5	58.88	2				
665	жилое	16	5	59.19	2				
666	жилое	17	5	41.01	1				

667	жилое	17	5	59.67	2				
668	жилое	17	5	45.67	2				
669	жилое	17	5	71.9	2				
670	жилое	17	5	57.9	2				
671	жилое	17	5	57.7	2				
672	жилое	18	5	41.01	1				
673	жилое	18	5	59.67	2				
674	жилое	18	5	45.67	2				
675	жилое	18	5	71.9	2				
676	жилое	18	5	57.9	2				
677	жилое	18	5	57.7	2				
678	жилое	19	5	41.01	1				
679	жилое	19	5	59.67	2				
680	жилое	19	5	45.67	2				
681	жилое	19	5	71.9	2				
682	жилое	19	5	57.9	2				
683	жилое	19	5	57.7	2				
684	жилое	20	5	41.01	1				
685	жилое	20	5	59.67	2				
686	жилое	20	5	45.67	2				
687	жилое	20	5	71.9	2				
688	жилое	20	5	57.9	2				
689	жилое	20	5	57.7	2				
690	жилое	21	5	41.01	1				
691	жилое	21	5	59.67	2				
692	жилое	21	5	45.67	2				
693	жилое	21	5	71.9	2				
694	жилое	21	5	57.9	2				
695	жилое	21	5	57.7	2				
696	жилое	22	5	41.36	1				
697	жилое	22	5	61.02	2				
698	жилое	22	5	45.67	2				
699	жилое	22	5	72.91	2				
700	жилое	22	5	58.88	2				
701	жилое	22	5	59.19	2				
702	жилое	23	5	41.36	1				
703	жилое	23	5	61.02	2				
704	жилое	23	5	45.67	2				
705	жилое	23	5	72.91	2				
706	жилое	23	5	58.88	2				
707	жилое	23	5	59.19	2				
708	жилое	24	5	41.36	1				
709	жилое	24	5	61.02	2				
710	жилое	24	5	45.67	2				
711	жилое	24	5	72.91	2				
712	жилое	24	5	58.88	2				
713	жилое	24	5	59.19	2				
714	жилое	2	6	28.92	1				
715	жилое	2	6	34.92	1				
716	жилое	2	6	43.01	1				
717	жилое	2	6	23.74	1				
718	жилое	2	6	26.73	1				
719	жилое	2	6	26.77	1				
720	жилое	2	6	22.47	1				
721	жилое	2	6	22.49	1				
722	жилое	2	6	26.68	1				
723	жилое	2	6	35.5	1				
724	жилое	2	6	27.86	1				
725	жилое	3	6	28.92	1				
726	жилое	3	6	34.92	1				
727	жилое	3	6	43.01	1				
728	жилое	3	6	23.74	1				
729	жилое	3	6	26.73	1				
730	жилое	3	6	26.77	1				
731	жилое	3	6	22.47	1				
732	жилое	3	6	22.49	1				
733	жилое	3	6	26.68	1				
734	жилое	3	6	35.5	1				
735	жилое	3	6	27.86	1				
736	жилое	4	6	28.92	1				
737	жилое	4	6	34.92	1				

738	жилое	4	6	43.01	1				
739	жилое	4	6	23.74	1				
740	жилое	4	6	26.73	1				
741	жилое	4	6	26.77	1				
742	жилое	4	6	22.47	1				
743	жилое	4	6	22.49	1				
744	жилое	4	6	26.68	1				
745	жилое	4	6	35.5	1				
746	жилое	4	6	27.86	1				
747	жилое	5	6	28.9	1				
748	жилое	5	6	33.96	1				
749	жилое	5	6	43.02	1				
750	жилое	5	6	23.74	1				
751	жилое	5	6	26.15	1				
752	жилое	5	6	26.19	1				
753	жилое	5	6	22.47	1				
754	жилое	5	6	22.49	1				
755	жилое	5	6	26.68	1				
756	жилое	5	6	34.55	1				
757	жилое	5	6	27.83	1				
758	жилое	6	6	29.05	1				
759	жилое	6	6	34.49	1				
760	жилое	6	6	43.64	1				
761	жилое	6	6	23.95	1				
762	жилое	6	6	26.31	1				
763	жилое	6	6	26.35	1				
764	жилое	6	6	22.51	1				
765	жилое	6	6	22.56	1				
766	жилое	6	6	26.71	1				
767	жилое	6	6	34.94	1				
768	жилое	6	6	28.09	1				
769	жилое	7	6	29.05	1				
770	жилое	7	6	34.49	1				
771	жилое	7	6	43.64	1				
772	жилое	7	6	23.95	1				
773	жилое	7	6	26.31	1				
774	жилое	7	6	26.35	1				
775	жилое	7	6	22.51	1				
776	жилое	7	6	22.56	1				
777	жилое	7	6	26.71	1				
778	жилое	7	6	34.94	1				
779	жилое	7	6	28.09	1				
780	жилое	8	6	29.05	1				
781	жилое	8	6	34.49	1				
782	жилое	8	6	43.64	1				
783	жилое	8	6	23.95	1				
784	жилое	8	6	26.31	1				
785	жилое	8	6	26.35	1				
786	жилое	8	6	22.51	1				
787	жилое	8	6	22.56	1				
788	жилое	8	6	26.71	1				
789	жилое	8	6	34.94	1				
790	жилое	8	6	28.09	1				
791	жилое	9	6	29.05	1				
792	жилое	9	6	34.49	1				
793	жилое	9	6	43.64	1				
794	жилое	9	6	23.95	1				
795	жилое	9	6	26.31	1				
796	жилое	9	6	26.35	1				
797	жилое	9	6	22.51	1				
798	жилое	9	6	22.56	1				
799	жилое	9	6	26.71	1				
800	жилое	9	6	34.94	1				
801	жилое	9	6	28.09	1				
802	жилое	10	6	29.05	1				
803	жилое	10	6	34.49	1				
804	жилое	10	6	43.64	1				
805	жилое	10	6	23.95	1				
806	жилое	10	6	26.31	1				
807	жилое	10	6	26.35	1				
808	жилое	10	6	22.51	1				

809	жилое	10	6	22.56	1				
810	жилое	10	6	26.71	1				
811	жилое	10	6	34.94	1				
812	жилое	10	6	28.09	1				
813	жилое	11	6	29.05	1				
814	жилое	11	6	34.49	1				
815	жилое	11	6	43.64	1				
816	жилое	11	6	23.95	1				
817	жилое	11	6	26.31	1				
818	жилое	11	6	26.35	1				
819	жилое	11	6	22.51	1				
820	жилое	11	6	22.56	1				
821	жилое	11	6	26.71	1				
822	жилое	11	6	34.94	1				
823	жилое	11	6	28.09	1				
824	жилое	12	6	29.08	1				
825	жилое	12	6	35.51	1				
826	жилое	12	6	43.64	1				
827	жилое	12	6	23.95	1				
828	жилое	12	6	26.89	1				
829	жилое	12	6	26.92	1				
830	жилое	12	6	22.51	1				
831	жилое	12	6	22.56	1				
832	жилое	12	6	26.71	1				
833	жилое	12	6	35.9	1				
834	жилое	12	6	28.12	1				
835	жилое	13	6	29.08	1				
836	жилое	13	6	35.51	1				
837	жилое	13	6	43.64	1				
838	жилое	13	6	23.95	1				
839	жилое	13	6	26.89	1				
840	жилое	13	6	26.92	1				
841	жилое	13	6	22.51	1				
842	жилое	13	6	22.56	1				
843	жилое	13	6	26.71	1				
844	жилое	13	6	35.9	1				
845	жилое	13	6	28.12	1				
846	жилое	14	6	29.08	1				
847	жилое	14	6	35.51	1				
848	жилое	14	6	43.64	1				
849	жилое	14	6	23.95	1				
850	жилое	14	6	26.89	1				
851	жилое	14	6	26.92	1				
852	жилое	14	6	22.51	1				
853	жилое	14	6	22.56	1				
854	жилое	14	6	26.71	1				
855	жилое	14	6	35.9	1				
856	жилое	14	6	28.12	1				
857	жилое	15	6	29.08	1				
858	жилое	15	6	35.51	1				
859	жилое	15	6	43.64	1				
860	жилое	15	6	23.95	1				
861	жилое	15	6	26.89	1				
862	жилое	15	6	26.92	1				
863	жилое	15	6	22.51	1				
864	жилое	15	6	22.56	1				
865	жилое	15	6	26.71	1				
866	жилое	15	6	35.9	1				
867	жилое	15	6	28.12	1				
868	жилое	16	6	29.08	1				
869	жилое	16	6	35.51	1				
870	жилое	16	6	43.64	1				
871	жилое	16	6	23.95	1				
872	жилое	16	6	26.89	1				
873	жилое	16	6	26.92	1				
874	жилое	16	6	22.51	1				
875	жилое	16	6	22.56	1				
876	жилое	16	6	26.71	1				
877	жилое	16	6	35.9	1				
878	жилое	16	6	28.12	1				
879	жилое	17	6	29.05	1				

880	жилое	17	6	34.49	1				
881	жилое	17	6	43.64	1				
882	жилое	17	6	23.95	1				
883	жилое	17	6	26.31	1				
884	жилое	17	6	26.35	1				
885	жилое	17	6	22.51	1				
886	жилое	17	6	22.56	1				
887	жилое	17	6	26.71	1				
888	жилое	17	6	34.94	1				
889	жилое	17	6	28.09	1				
890	жилое	18	6	29.05	1				
891	жилое	18	6	34.49	1				
892	жилое	18	6	43.64	1				
893	жилое	18	6	23.95	1				
894	жилое	18	6	26.31	1				
895	жилое	18	6	26.35	1				
896	жилое	18	6	22.51	1				
897	жилое	18	6	22.56	1				
898	жилое	18	6	26.71	1				
899	жилое	18	6	34.94	1				
900	жилое	18	6	28.09	1				
901	жилое	19	6	29.05	1				
902	жилое	19	6	34.49	1				
903	жилое	19	6	43.64	1				
904	жилое	19	6	23.95	1				
905	жилое	19	6	26.31	1				
906	жилое	19	6	26.35	1				
907	жилое	19	6	22.51	1				
908	жилое	19	6	22.56	1				
909	жилое	19	6	26.71	1				
910	жилое	19	6	34.94	1				
911	жилое	19	6	28.09	1				
912	жилое	20	6	29.05	1				
913	жилое	20	6	34.49	1				
914	жилое	20	6	43.64	1				
915	жилое	20	6	23.95	1				
916	жилое	20	6	26.31	1				
917	жилое	20	6	26.35	1				
918	жилое	20	6	22.51	1				
919	жилое	20	6	22.56	1				
920	жилое	20	6	26.71	1				
921	жилое	20	6	34.94	1				
922	жилое	20	6	28.09	1				
923	жилое	21	6	29.05	1				
924	жилое	21	6	34.49	1				
925	жилое	21	6	43.64	1				
926	жилое	21	6	23.95	1				
927	жилое	21	6	26.31	1				
928	жилое	21	6	26.35	1				
929	жилое	21	6	22.51	1				
930	жилое	21	6	22.56	1				
931	жилое	21	6	26.71	1				
932	жилое	21	6	34.94	1				
933	жилое	21	6	28.09	1				
934	жилое	22	6	29.08	1				
935	жилое	22	6	35.51	1				
936	жилое	22	6	43.64	1				
937	жилое	22	6	23.95	1				
938	жилое	22	6	26.89	1				
939	жилое	22	6	26.92	1				
940	жилое	22	6	22.51	1				
941	жилое	22	6	22.56	1				
942	жилое	22	6	26.71	1				
943	жилое	22	6	35.9	1				
944	жилое	22	6	28.12	1				
945	жилое	23	6	29.08	1				
946	жилое	23	6	35.51	1				
947	жилое	23	6	43.64	1				
948	жилое	23	6	23.95	1				
949	жилое	23	6	26.89	1				
950	жилое	23	6	26.92	1				

951	жилое	23	6	22.51	1			
952	жилое	23	6	22.56	1			
953	жилое	23	6	26.71	1			
954	жилое	23	6	35.9	1			
955	жилое	23	6	28.12	1			
956	жилое	24	6	29.08	1			
957	жилое	24	6	35.51	1			
958	жилое	24	6	43.64	1			
959	жилое	24	6	23.95	1			
960	жилое	24	6	26.89	1			
961	жилое	24	6	26.92	1			
962	жилое	24	6	22.51	1			
963	жилое	24	6	22.56	1			
964	жилое	24	6	26.71	1			
965	жилое	24	6	35.9	1			
966	жилое	24	6	28.12	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	115.7	офисы	101.31
					тамбур	5.29
					санузел	4.97
					Помещение уборочного инвентаря	4.13
2	нежилое	1	1	67.74	офисы	56.88
					тамбур	5.29
					санузел	3.35
					Помещение уборочного инвентаря	2.22
3	нежилое	1	2	108.7	офисы	96.2
					тамбур	6.49
					санузел	3.37
					Помещение уборочного инвентаря	2.64
4	нежилое	1	2	126.66	офисы	114.66
					тамбур	3.99
					санузел	3.76
					Помещение уборочного инвентаря	4.25
5	нежилое	1	3	131.6	офисы	113.75
					тамбур	6.24
					санузел	3
					Помещение уборочного инвентаря	8.61
6	нежилое	1	3	124.52	офисы	106.15
					тамбур	7.13
					санузел	4.66
					Помещение уборочного инвентаря	6.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	подвал	375.29
2	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	подвал	263.37
3	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, подвал на отм.-2,620	подвал	297.21
4	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	кабельная	9.91
5	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, подвал на отм.-2,620	ИТП №2 жилой части	36.3
6	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП №1 жилой части	51.74
7	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	ИТП встройки	38.62
8	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	лестница	14.88
9	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	насосная пожаротушения	15.68
10	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	водомерный узел и насосная хоз. питья	23.36
11	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	кабельная	12.73
12	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, подвал на отм.-2,620	помещение связи	20.84
13	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.31
14	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
15	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.57
16	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
17	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.42
18	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	23.68
19	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
20	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5

21	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	8.15
22	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.92
23	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.18
24	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.18
25	Место общего пользования	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	32.35
26	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	8.1
27	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	помещение ТСЖ	32.91
28	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	электрощитовая	10.92
29	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	С/У ТСЖ	3.08
30	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	4.56
31	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	коридор	4.81
32	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
33	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.29
34	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	4.77
35	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	22.99
36	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	14.81
37	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.27
38	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	5.15
39	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	6.09
40	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	18.37
41	Место общего пользования	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	10.73
42	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5
43	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	4.59
44	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	ПУИ	3.03
45	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	2.46
46	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лифтовой холл	8.56
47	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	мусоросборочная камера	2.84
48	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	14.71
49	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	вестибюль	20.78
50	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестничная клетка	15.68
51	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	пом. мытья лап собакам	7.26
52	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	лестница	5.08
53	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	5.1
54	Место общего пользования	Секция 3, 1 этаж на отм. 0,000	тамбур	3.57
55	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	44.79
56	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.83
57	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.22
58	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.95
59	Место общего пользования	Секция 1, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.27
60	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	36.87
61	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	6.09
62	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	23.51
63	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	7.66
64	Место общего пользования	Секция 2, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	15.11
65	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	коридор	20.29
66	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лифтовой холл	7.61
67	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	тамбур	6.27
68	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	переходная лоджия	9.84
69	Место общего пользования	Секция 3, 2-4 эт. на отм.+4,300... +10,300	лестничная клетка	13.73
70	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	44.79
71	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.83
72	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.22
73	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.95
74	Место общего пользования	Секция 1, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.27
75	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	36.87
76	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	6.09
77	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	23.51
78	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	7.66
79	Место общего пользования	Секция 2, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	15.11
80	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	коридор	20.29
81	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лифтовой холл	7.61
82	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	тамбур	6.27
83	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	переходная лоджия	9.84
84	Место общего пользования	Секция 3, 5 эт. на отм.+13,300	лестничная клетка	13.73
85	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	45.17
86	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	8.12
87	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.39
88	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.23
89	Место общего пользования	Секция 1, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.27
90	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	37.98
91	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	6.27

92	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	24.33
93	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	7.87
94	Место общего пользования	Секция 2, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	15.11
95	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	коридор	20.89
96	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лифтовой холл	7.84
97	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	тамбур	6.44
98	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	переходная лоджия	10.11
99	Место общего пользования	Секция 3, 6-11, 17-21 эт. на отм.+16,300... +31,300; +49,300... +61,300	лестничная клетка	13.73
100	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	45.28
101	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	8.12
102	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	6.39
103	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	10.23
104	Место общего пользования	Секция 1, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.27
105	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	37.75
106	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лифтовой холл	6.27
107	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	тамбур	24.33
108	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	переходная лоджия	7.87
109	Место общего пользования	Секция 2, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	лестничная клетка	15.11
110	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,300	коридор	20.89
111	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,301	лифтовой холл	7.84
112	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,302	тамбур	6.44
113	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,303	переходная лоджия	10.11
114	Место общего пользования	Секция 3, 12-16, 22-24 эт. на отм.+34,300... +46,300; +64,300... +70,304	лестничная клетка	13.73
115	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.27
116	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.23
117	Место общего пользования	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	тамбур	5.62
118	Инженерно-техническое помещение	Секция 1, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.61
119	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	15.11
120	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	7.87
121	Место общего пользования	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	тамбур	28.04
122	Инженерно-техническое помещение	Секция 2, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	14.87
123	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	лестничная клетка	13.73
124	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	переходная лоджия	10.11
125	Место общего пользования	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	тамбур	6.07
126	Инженерно-техническое помещение	Секция 3, кровля. на отм.+75,100	машинное помещение	18.25

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 619 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0412303:1148 _____
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 02/07-2016-П от 01.07.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 75 500 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0 _____
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 15/19-2016-П от 15.09.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 92 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0 _____
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в соответствии с положениями части 8 статьи 8 Федерального закона от 01 июля 2018 года №175 - ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч.№ 40702810580040000480, банк: Филиал Удельный Банка ВТБ (ПАО), Кор. Сч. 30101810200000000704 в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО), БИК 044030704.
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоМетрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842374112
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Румпу Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813584933
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Вертикаль
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810855374

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0443.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Кп-026/06-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0412303:1148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 643 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары – с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов – газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой – с набивным и резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 180 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/7439-170
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 818 129,69 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 436 924,84 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 181 655,88 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-18-16/43042-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 003 963,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений:			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 102			
		15.1.3	В том числе машино-мест: 102			
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	1	-	13.25		
2	машино-место	1	-	13.25		
3	машино-место	1	-	13.25		
4	машино-место	1	-	13.25		
5	машино-место	1	-	13.25		
6	машино-место	1	-	13.25		
7	машино-место	1	-	13.25		
8	машино-место	1	-	13.25		
9	машино-место	1	-	13.25		
10	машино-место	1	-	13.25		
11	машино-место	1	-	13.25		
12	машино-место	1	-	13.25		
13	машино-место	1	-	13.25		
14	машино-место	1	-	13.25		
15	машино-место	1	-	13.25		
16	машино-место	1	-	13.25		
17	машино-место	1	-	13.25		
18	машино-место	1	-	13.25		
19	машино-место	1	-	13.25		
20	машино-место	1	-	13.25		
21	машино-место	1	-	13.25		
22	машино-место	1	-	13.25		
23	машино-место	1	-	13.25		
24	машино-место	1	-	13.25		
25	машино-место	1	-	13.25		
26	машино-место	1	-	13.25		
27	машино-место	1	-	13.25		
28	машино-место	1	-	13.25		
29	машино-место	1	-	13.25		
30	машино-место	1	-	13.25		
31	машино-место	1	-	13.25		
32	машино-место	1	-	13.25		
33	машино-место	1	-	13.25		
34	машино-место	1	-	13.25		
35	машино-место	1	-	13.25		
36	машино-место	1	-	13.25		
37	машино-место	1	-	13.25		
38	машино-место	1	-	13.25		
39	машино-место	1	-	13.25		
40	машино-место	1	-	13.25		
41	машино-место	1	-	13.25		
42	машино-место	1	-	13.25		
43	машино-место	1	-	13.25		
44	машино-место	1	-	13.25		
45	машино-место	1	-	13.25		
46	машино-место	1	-	13.25		
47	машино-место	1	-	13.25		
48	машино-место	1	-	13.25		
49	машино-место	1	-	13.25		
50	машино-место	1	-	13.25		
51	машино-место	1	-	13.25		
52	машино-место	1	-	13.25		

53	машино-место	1	-	13.25		
54	машино-место	1	-	13.25		
55	машино-место	1	-	13.25		
56	машино-место	1	-	13.25		
57	машино-место	1	-	13.25		
58	машино-место	1	-	13.25		
59	машино-место	1	-	13.25		
60	машино-место	1	-	13.25		
61	машино-место	1	-	13.25		
62	машино-место	1	-	13.25		
63	машино-место	1	-	13.25		
64	машино-место	1	-	13.25		
65	машино-место	1	-	13.25		
66	машино-место	1	-	13.25		
67	машино-место	1	-	13.25		
68	машино-место	1	-	13.25		
69	машино-место	1	-	13.25		
70	машино-место	1	-	13.25		
71	машино-место	1	-	13.25		
72	машино-место	1	-	13.25		
73	машино-место	1	-	13.25		
74	машино-место	1	-	13.25		
75	машино-место	1	-	13.25		
76	машино-место	1	-	13.25		
77	машино-место	1	-	15		
78	машино-место	1	-	13.25		
79	машино-место	1	-	13.25		
80	машино-место	1	-	13.25		
81	машино-место	1	-	13.25		
82	машино-место	1	-	13.25		
83	машино-место	1	-	13.25		
84	машино-место	1	-	13.25		
85	машино-место	1	-	13.25		
86	машино-место	1	-	15		
87	машино-место	1	-	13.25		
88	машино-место	1	-	13.25		
89	машино-место	1	-	13.25		
90	машино-место	1	-	13.25		
91	машино-место	1	-	13.25		
92	машино-место	1	-	13.25		
93	машино-место	1	-	13.25		
94	машино-место	1	-	13.25		
95	машино-место	1	-	13.25		
96	машино-место	1	-	13.25		
97	машино-место	1	-	13.25		
98	машино-место	1	-	13.25		
99	машино-место	1	-	15		
100	машино-место	1	-	13.25		
101	машино-место	1	-	13.25		
102	машино-место	1	-	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Насосная пожаротушения	24.04
2	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Водомерный узел	14.76
3	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Венткамера	16.32
4	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Венткамера	12.75
5	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	Электрощитовая	33.48
6	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	14.04
7	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	14.04
8	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Помещение уборочного инвентаря	33.48
9	Место общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	13.49
10	Инженерно-техническое помещение	Этаж на отм. -3,100	ИТП	24.04
11	Помещение общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	16.61
12	Помещение общего пользования	Этаж на отм. -3,100	Лестничная клетка	18.28

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
2	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
3	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
5	Кровля	Вентилятор крышный. Клапан обратный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Техническое помещение	Вентилятор каналный	Обеспечение механической вытяжки
8	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 619 000 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0412303:1148	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 02/07-2016-П от 01.07.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 75 500 000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0_____
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 15/19-2016-П от 15.09.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 92 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0_____
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Банковский счет, открытый в соответствии с положениями части 8 статьи 8 Федерального закона от 01 июля 2018 года №175 - ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации": р/сч.№ 40702810580040000480, банк: Филиал Удельный Банка ВТБ (ПАО), Кор. Сч. 30101810200000000704 в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО), БИК 044030704.
Объект №95		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоМетрия
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842374112
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0025-16-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806498793
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: КОМЕНДАНТСКИЙ УР КВАРТАЛ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0443.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Кп-026/06-16
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0412303:1148
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 643 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусматриваются проезды с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем, тротуары – с плиточным покрытием, покрытие пожарного проезда внутри дворов – газонная решетка, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой – с набивным и резиновым покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Земельный участок по адресу: г. Санкт-Петербург, Пригородный, участок 23, (пересечение Шуваловского проспекта и Парашютной улицы), (участок 14), кадастровый номер: 78:34:0412303:1153 Планируемое количество 180 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматриваются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/7439-170
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 818 129,69 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 436 924,84 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 181 655,88 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербург»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-17200/16-3-1-ДС-4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ленэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-18-16/43042-Э-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164 003 963,8 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Невалинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест: 300
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Тамбур	2.1
2	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Коридор	6.92
3	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кабинет начальника	17.02
4	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Марочная кладовая	4.45
5	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Комната приема пищи	15.66
6	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Тамбур	3.22
7	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение для почтальонов	35.73
8	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Гардероб	26.73
9	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая хоз.инвентаря и сушки одежды почтальонов	21.75
10	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Санузел	4.14
11	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Санузел	4.14
12	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая уборочного инвентаря	7.78
13	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Коридор	8.76
14	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Загрузка	144.26
15	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Архив	14.1
16	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая товара	10.67
17	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Комната для хранения шкатулок операторов	13.11
18	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Коридор	120.44
19	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая входящих посылок	23.62
20	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая исходящих посылок	12.41
21	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кладовая входящих международных посылок	18.84
22	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение подкрепления	5.16
23	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение обработки почты	39.19
24	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Основная касса	20.9
25	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Кассы № 1,2,3,4,5	28.39
26	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещения отстоя контейнеров и складирования ЯПМ	16.74
27	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение контейнерного обмена	20.39
28	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Отдел доставки	19.38
29	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Тамбур	3.81
30	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Тамбур	3.68
31	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Входной тамбур	14.88
32	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Операционный зал почты	136.36
33	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение услуг интернета	7.52

34	Отделение почтовой связи	1 этаж на отм. 0,000	-	829.77	Помещение услуг копирования	7.52
35	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Тамбур	3.34
36	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Коридор	27.33
37	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Кладовая уборочного инвентаря	7.84
38	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Санузел	3.45
39	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Санузел	3.45
40	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Гардероб М	7.03
41	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Гардероб Ж	7.51
42	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Комната приема пищи	11.26
43	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Кабинет	14.53
44	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Загрузка	53.7
45	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Торговый зал (магазин не продовольственных товаров)	416.06
46	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Закассовая зона	49.61
47	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Входной тамбур	15.5
48	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Тамбур	5.1
49	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Санузел	9.32
50	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Санузел	7.66
51	Не продовольственный магазин	1 этаж на отм. 0,000	-	646.57	Санузел	3.88
52	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Тамбур	7.42
53	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лифтовой холл	9.49
54	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лестничная клетка	14.52
55	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Тамбур	3.12
56	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Коридор	5.68
57	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лестничная клетка	14.68
58	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лестничная клетка	15.06
59	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лифтовой холл	9.43
60	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Тамбур	3.74
61	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Коридор	5.36
62	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Лестничная клетка	14.11
63	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Тамбур	4.94
64	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Коридор	6.65
65	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Контрольно-пропускной пункт / Диспетчерская	24.84
66	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Санузел	5.54
67	Помещение гаража	1 этаж на отм. 0,000	-	506.28	Рампа	361.7
68	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Тепловой пункт	19.56
69	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Коридор	13.47
70	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Электрощитовая	9.8
71	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Водомерный узел	21.05
72	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Насосная пожаротушения	14.49
73	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	АУПТ	13.05
74	Техническое помещение	1 этаж на отм. 0,000	-	97.54	Помещение инвентаря дворника	6.12
1	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Автостоянка	9868.5
2	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Рампа	2170.2
3	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лестничная клетка	84.66
4	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лестничная клетка	86.34
5	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лестничная клетка	88.08
6	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лестничная клетка	83.16
7	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лифтовой холл	54.3
8	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Лифтовой холл	55.02
9	Помещение гаража	2 – 7 этажи	-	12565.26	Помещение для уборочной техники	75
10	Техническое помещение	2 – 7 этажи	-	141.42	Венткамера	141.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Во всех секциях	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Помещение ИТП	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
3	Водомерный узел	Оборудование водомерного узла	Очистка и учет количества потребляемой воды
4	Электрощитовая	Оборудование ГРЩ	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Насосная	Оборудование насосной	Обеспечение напора воды в жилой части и подача воды в систему пожаротушения здания
6	Кровля	Вентилятор крышный	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	Этажные коридоры	Клапан противодымный с реверсивным приводом	Удаление дыма их этажных межквартирных коридоров при пожаре

8	Техническое помещение	Вентилятор канальный	Обеспечение механической вытяжки
9	Техническое помещение	Оборудование системы АППЗ	Включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре
10	Диспетчерская	Оборудование диспетчерской	Обеспечение автоматизированного сбора и обработки информации от инженерных систем
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 619 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0412303:1148
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 02/07-2016-П от 01.07.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 75 500 000 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:0
20.1 (2)	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 15/19-2016-П от 15.09.2016, Договор уступки права требования №СА-АН/1/2018 от 31.12.2017 года
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общества с ограниченной ответственностью
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Агентство недвижимости "Лидер"
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7718686195
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 92 000 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0 _____
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0111E8A2902500D080E811075975772891

Владелец: **ООО ФСК Лидер Северо-Запад, Нихамовская Ирина
Викторовна, undefined**

Действителен: с 16.05.2018 по 16.05.2019